



DIE GRÜNEN
im Freiburger
Gemeinderat



**EINE
STADT
FÜR
ALLE**
FRAKTION IM FREIBURGER GEMEINDERAT

links.
ökologisch.
feministisch.

STADTRATSFRAKTION FREIBURG



JUPI JUNG
URBAN
POLARISIEREND
INKLUSIV



Herrn
Oberbürgermeister Martin Horn

per mail an rsk-ratsbuero@stadt.freiburg.de

Freiburg, 16. Mai 2023

Zukunft von Schlüsselimmobilien (G-23/085)

Änderungs-/Ergänzungsantrag zu TOP 10 der Gemeinderatssitzung am 16.5.2023

Sehr geehrter Oberbürgermeister Horn,

Der unterzeichnenden Fraktionen beantragen den Beschlussantrag der o.g. Drucksache wie nachstehend in Ziffer 1 zu ändern und um Ziffer 3 und 4 zu ergänzen:

1. Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen in der Drucksache G-23/085 zur Kenntnis. Entgegen der in Ziff. 4. der Vorlage dargestellten grundsätzlichen Vorgehensweise zur weiteren Verwendung der benannten Schlüsselimmobilien ist bei der Prüfung möglicher Nutzungen der Raumbedarf städtischer Einrichtungen sowie Nutzungsanfragen öffentlicher Bedarfsträger nicht von vorneherein prioritär zu berücksichtigen, sondern in die Gesamtabwägung über eine künftige Nutzung der Immobilien miteinzubeziehen.
3. Der Gemeinderat empfiehlt der Verwaltung, gemäß den rechtlichen Vorgaben Angebote für eine Projektentwicklung für die Sanierung und perspektivische Nutzung der Immobilie »Haus zum Herzog« einzuholen. Der Gemeinderat erwartet dabei insbesondere auch eine Betrachtung der Wirtschaftlichkeit, bei der eine Durchführung durch die Stadt selbst, durch eine Genossenschaft oder durch einen privaten Investor (beispielsweise eine gemeinnützige Stiftung) im Vergleich gegenübergestellt werden. Begrüßt werden Lösungen, die den Verbleib des Grundstücks in städtischer Hand ermöglichen.
4. Der Gemeinderat empfiehlt der Verwaltung ein Vorgehen analog zu Beschlussziffer 3 für das Michael-Denzlinger-Haus in Freiburg-Hochdorf unter Einbeziehung des Ortschaftsrats zu prüfen.

Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Maria Viethen, Fraktionsvorsitzende Grüne
Timothy Simms, Stadtrat Grüne

Lina Wiemer-Cialowicz, Fraktionsvorsitzende Eine Stadt für Alle
Irene Vogel, stv Fraktionsvorsitzende Eine Stadt für Alle

Julia Söhne, Fraktionsvorsitzende SPD/Kult
Atai Keller, Stadtrat SPD/Kult

Simon Waldenspuhl, stv Fraktionsvorsitzender JUPI

Dr. Wolf-Dieter Winkler, Stadtrat Freiburg Lebenswert