



FRAKTION IM FREIBURGER GEMEINDERAT

links.
ökologisch.
feministisch.

STADTRATSFRAKTION FREIBURG



JUPI JUNG
URBAN
POLARISIEREND
INKLUSIV

Herrn
Oberbürgermeister Martin Horn

hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de

Freiburg, 27.11.2020

Änderung der Hauptsatzung in Angelegenheiten der Freiburger Stadtbau h i e r : Antrag (interfraktionell) nach § 34 Abs. 1 Satz 4 GemO

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die unterzeichnenden Fraktionen stellen einen Antrag auf Änderung der Hauptsatzung mit der Zielstellung u.a.:

a) den Verkauf größerer Bestands-Wohnungsbestände (z.B. mehr als 10 zusammenhängende Wohneinheiten oder eines entsprechenden Finanzvolumens) von Gesellschaften, zu deren wesentlichen Zwecken und Betätigungsfeldern die Vermietung von Wohnungen zählt, grundsätzlich auch im Gemeinderat zu verhandeln und den Gesellschafter diesbezüglich beauftragen zu können.

b) größere Bau- und Sanierungsmaßnahmen von Gesellschaften, zu deren wesentlichen Zwecken und Betätigungsfeldern die Vermietung von Wohnungen zählt, grundsätzlich auch im Gemeinderat zu verhandeln und den Gesellschafter diesbezüglich beauftragen zu können.

Die Verwaltung wird beauftragt eine diesem grundsätzlichen Anliegen entsprechende Vorlage zu erarbeiten und dem Gemeinderat zur Abstimmung vorzulegen.

Begründung: Neben der Frage der Mietpreisgestaltung der Freiburger Stadtbau GmbH, die im Zuge der Neuaufstellung der Stadtbau in der Drucksache G-20/013 bereits auf Basis der Änderung der Hauptsatzung dem Gemeinderat zugewiesen wurde, ist auch die Fragen von größeren Bau- und Sanierungsprojekten sowie die Frage Verkaufs größerer Wohnungsbestände ein Thema von zentraler gesellschaftlicher und steuerungspolitischer Bedeutung, sowohl in Bezug auf die Entwicklung der Gesamtstadt als auch einzelner Stadt- und Ortsteile bzw. Quartiere. Eine Änderung der Hauptsatzung in diesem Punkt bzw. mit dieser Zielstellung schafft vor allem aber auch Transparenz bzgl. wichtiger Maßnahmen und Entscheidungen seitens der Freiburger Stadtbau und ermöglicht öffentliche Partizipation und Meinungsfindung.

Die Unterzeichnende Stadträt*innen und Fraktionen:

Eine Stadt für Alle:

Lina Wiemer-Cialowicz, Co-Fraktionsvorsitzende und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB

Gregor Mohlberg, Stadtrat und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB

SPD/Kulturliste:

Julia Söhne, Fraktionsvorsitzende und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB

Walter Krögner, Stadtrat und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB

JUPI-Fraktion:

Ramon Kathrein, Stadtrat und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB

Maria Mena Aaragon, Stadträtin und Mitglied im Aufsichtsrat der FSB