



**DIE GRÜNEN
im Freiburger
Gemeinderat**

STADTRATSFRAKTION FREIBURG



JUPI JUNG
URBAN
POLARISIEREND
INKLUSIV



Herrn
Oberbürgermeister Martin Horn

hpa-ratsbuero@stadt.freiburg.de

Freiburg, 26.05.2020

„Freiburger Stadtbau GmbH (FSB): Konzeption „FSB 2030 – Mehr Wohnraum. Faire Mieten. Für Freiburg“ sowie Änderung der Hauptsatzung“ Drucksache G-20/013

h i e r :

Ergänzungs- bzw. Änderungsantrag zu Tagesordnungspunkt 7 der Sitzung des Gemeinderates am 26.05.2020

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

der Gemeinderat möge beschließen:

Der Beschlussantrag der Beschlussvorlage Drucksache G-20/013 wird um folgende Ziffer IV. ergänzt:

„IV. Die Verwaltung wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass im Zusammenhang mit der Neuerhebung für den Mietspiegel 2021 ausgewertet wird, wie hoch der Anteil der FSB-Wohnungen an der ausgewerteten Stichprobe ist.“

Begründung

Die meisten Vermieter sind private Einzelvermieter, die anders als institutionelle Wohnbaugesellschaften ihre Mieten nicht kontinuierlich erhöhen. Aus diesem Grund fallen deren Wohnungen zu großen Anteilen aus der Mietspiegelerhebung heraus. Von der Verwaltung wird angenommen, dass der Anteil der FSB/FSI-Wohnungen an der endgültigen Stichprobe für die Mietspiegelerhebung erheblich höher ist, als an der Grundgesamtheit aller Wohnungen in Freiburg. Um diese Annahme zu verifizieren, muss allerdings - wie von uns beantragt - die endgültige Stichprobe ausgewertet werden.

Mit freundlichen Grüßen

gezeichnet

Maria Viethen
Pia Federer
B90/ Die Grünen

Julia Söhne
Walter Krögner
SPD/Kulturliste-Fraktion

Ramon Kathrein
Maria del Mar Mena Aragon
JUPI-Fraktion

Christoph Glück
FDP/BfF-Fraktion